

ⵜⴰⴳⴷⴰⵢⵜ ⵏ ⵓⴷⴰⵢⴻⵔ  
ⵜⴰⴳⴷⴰⵢⴻⵔ ⵏ ⵜⴰⴷⵓⴷⴰⵏⵜ  
ⵏ ⵜⴰⴷⵓⴷⴰⵏⵜ ⵏ ⵜⴰⴳⴷⴰⵢⴻⵔ  
ⵏ ⵜⴰⴳⴷⴰⵢⴻⵔ ⵏ ⵜⴰⴷⵓⴷⴰⵏⵜ



المملكة المغربية  
وزارة الشباب  
والثقافة والتواصل  
فصلح الشباب

Royaume du Maroc  
Ministère de la Jeunesse, de la Culture et de la Communication  
Département de la Jeunesse



جماعة عين حرودة  
Commune Ain Harrouda

## اتفاقية شراكة

بين

وزارة الشباب والثقافة والتواصل والتواصل

- قطاع الشباب -

و

جماعة عين حرودة

في شأن إعادة بناء دار الشباب عين حرودة

2023



## الديباجة:

- انسجاما مع التوجيهات الملكية السامية لصاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله الرامية إلى وضع الشباب في صلب النموذج التنموي الجديد باعتباره "قوة حقيقية" ومصدرا للثروة؛
- بناء على الظهير الشريف رقم 1.75.168 بتاريخ 25 صفر 1397 (15 فبراير 1977) يتعلق باختصاصات العامل كما وقع تغييره وتتميمه؛
- وبناء على الظهير الشريف رقم 1.15.85 الصادر في 20 رمضان 1436 (7 يوليو 2015) بتنفيذ القانون التنظيمي رقم: 113.14 المتعلق بالجماعات؛
- بناء على الظهير رقم 1.21.74 الصادر في 03 ذي الحجة 1442 (14 يوليو 2021) بتنفيذ القانون رقم 57.19 المتعلق بنظام الأملاك العقارية للجماعات الترابية؛
- وبناء على المرسوم رقم 2.22.874 الصادر في 19 من جمادى الآخرة 1444 (12 يناير 2023) بتحديد اختصاصات وتنظيم قطاع الشباب؛
- وبناء على المرسوم رقم 2.12.349 الصادر في 08 جمادى الأولى 1434 الموافق ل 20 مارس 2013 المتعلق بالصفقات العمومية؛
- وبناء على المرسوم رقم 66.330 بتاريخ 10 محرم 1387 (21 أبريل 1967) بسن نظام عام للمحاسبة العمومية؛
- وبناء على المرسوم رقم 2-17-451 الصادر بتاريخ 23 نونبر 2017 بسن نظام المحاسبة العمومية للجماعات ومؤسسات التعاون بين الجماعات؛
- بناء على المرسوم رقم 02.21.519 الصادر في 05 محرم 1444 (03 أغسطس 2022) المتعلق بتنظيم مؤسسات الشباب التابعة للسلطة الحكومية الكلفة بالشباب؛
- ووعيا من الأطراف المتعاقدة بأهمية ودور الشراكة في تفعيل التوجيهات الملكية السامية في مجال الشباب، والمساهمة في بلورة الاستراتيجية الوطنية التي سطرتها وزارة الشباب والثقافة والتواصل - قطاع الشباب - في شأن تأهيل البنية التحتية لمؤسسات الشباب؛
- وتنفيذا للمقرر التداولي للمجلس الجماعي عين حرودة عدد: 27/2023 المتخذ خلال الدورة الاستثنائية المنعقدة بتاريخ: 17 يوليو 2023؛
- وفقا لتصميم التهيئة لقطاع عين حرودة المركز المعلن عنه بالجريدة الرسمية عدد 7668 الصادرة بتاريخ 14 سبتمبر 2015.

لكل هذه الاعتبارات تم الاتفاق على ما يلي:



## المادة الاولى: موضوع الاتفاقية

اتفق الطرفان المتعاقدان بموجب هذه الاتفاقية على إعادة بناء دار الشباب عين حرودة الواقعة فوق القطعة الأرضية المحفظة موضوع الرسم العقاري 10144 /د في ملكية جماعة عين حرودة بحي الفلاح عين حرودة .

وتحدد هذه الاتفاقية اسس التعاون بين الطرفين بغية إعادة بناء دار الشباب المذكورة وتأهيلها وفق تصميم هندسي يتماشى مع أفاق المدينة الجديدة في إطار برنامج تأهيل المرافق المتواجدة بمركز عين حرودة.

## المادة الثانية : الأهداف المتوخات

تهدف هذه الاتفاقية الى:

- ✓ إعادة بناء مؤسسة دار الشباب عين حرودة بمواصفات تستجيب لتطلعات مرتفقيها؛
- ✓ تجويد الخدمات الموجهة للشباب في مجال التنشيط التربوي، والثقافي والفني وتنمية مهاراتهم؛
- ✓ توسيع قاعدة المستفيدين من أنشطة دار الشباب؛
- ✓ جعل تجهيزات المؤسسة تستجيب لحاجيات روادها.

## المادة الثالثة : مكونات المشروع

تتكون دار الشباب موضوع الاتفاقية من المرافق الميينة ادناه كالتالي:

- ✓ إدارة؛
- ✓ قاعة خاصة بالمؤطرين؛
- ✓ مرافق صحية؛
- ✓ مسرح مجهز بكواليس وقاعة تقنية؛
- ✓ مكتبة؛
- ✓ استوديو التسجيل؛
- ✓ ورشة الفنون التشكيلية والجرافتي؛
- ✓ قاعة المعلومات؛
- ✓ قاعة الألعاب الالكترونية؛
- ✓ بهو؛
- ✓ قاعة متعددة الاختصاصات؛
- ✓ سينما؛
- ✓ قاعة الموسيقى؛
- ✓ مساحات خضراء؛
- ✓ مستودع؛
- ✓ سور محيط بالمؤسسة.

#### المادة الرابعة: تكلفة المشروع

تبلغ الكلفة التقديرية لإعادة بناء دار الشباب ب 8.000.000.00 درهم (ثمانية ملايين درهم).

#### المادة الخامسة: التزامات الشركاء

تلتزم الأطراف المتعاقدة على انجاز هذا المشروع وفق ما يلي:

##### 1. التزامات جماعة عين حرودة :

- تخصيص مبلغ 8.000.000.00 درهم ( ثمانية ملايين درهم) لإعادة بناء دار الشباب عين حرودة؛
- رصد اعتمادات إضافية في حالة تجاوز الكلفة الاجمالية للمشروع؛
- وضع الوعاء العقاري المشار اليه في المادة الأولى أعلاه رهن إشارة قطاع الشباب وفقا لمقتضيات المادة 41 من القانون رقم 57.19 المتعلق بنظام الأملاك العقارية للجماعات الترابية؛
- تنفيذ جميع الإجراءات المالية والتقنية الخاصة بإعادة بناء دار الشباب عين حرودة.

##### 2. التزامات وزارة الشباب والثقافة والتواصل (قطاع الشباب):

- موافاة جماعة عين حرودة بدليل مواصفات بناء دور الشباب النموذجية؛
- توفير التجهيزات التي تحتاجها المؤسسة وفق المرافق المحدثة بها؛
- تسيير المؤسسة بناء على المقتضيات القانونية المنظمة لمؤسسات الشباب؛
- القيام بالإصلاحات التي تحتاجها المؤسسة فيما بعد؛
- توفير الموارد البشرية لتسيير المؤسسة؛
- وضع المؤسسة رهن إشارة المشروع (إعادة بناء دار الشباب عين حرودة) خمسة عشر يوما قبل انطلاق اشغال إعادة البناء.

#### المادة السادسة: مدة انجاز المشروع

تحدد مدة إعادة بناء مؤسسة دار الشباب عين حرودة في 12 شهر من تاريخ انطلاق الاشغال.

#### المادة السابعة: صاحب المشروع

تتولى جماعة عين حرودة باعتبارها صاحبة المشروع تنفيذ جميع الإجراءات المالية والتقنية الخاصة بإعادة بناء دار الشباب عين حرودة.

#### المادة الثامنة: ملكية المشروع المنجز

يتم وضع مؤسسة دار الشباب عين حرودة بعد انتهاء اشغال إعادة بنائها رهن إشارة وزارة الشباب والثقافة والتواصل (قطاع الشباب) وتعتبر هذه الأخيرة غير مسؤولة عن التبعات القانونية والمنازعات التي قد تنشأ عن وضعية العقار مستقبلا باعتبار الجماعة مالكة لها.

#### المادة التاسعة: التسيير

يعهد بتسيير هذا المشروع بعد إنجازه الى المديرية الإقليمية لوزارة الشباب والثقافة والتواصل (قطاع الشباب) بالمحمدية.



### المادة العاشرة: لجنة التتبع والتقييم

تحدث لجنة التتبع والتقييم تحت رئاسة رئيس جماعة عين حرودة و تتكون من رئيس جماعة عين حرودة او من ينوب عنه و ممثلين عن الجماعة عين حرودة و المدير الإقليمي لقطاع الشباب المحمدية او من ينوب عنه و ممثلين عن المديرية الإقليمية،  
وتعمل لجنة التتبع والتقييم على مواكبة مشروع إعادة بناء دار الشباب عين حرودة في جميع مراحلها للتأكد من حسن سيره ووضع الحلول الممكنة للمشاكل التي قد تعترضه واقتراح الإجراءات التي تسهل إنجازها.

### المادة الحادية عشر: تعديل الاتفاقية

كل مراجعة او تغيير في محتوى الاتفاقية يكون بموجب ملحق تعديلي يتم بالتراضي بين الأطراف المتعاقدة.

### المادة الثانية عشر: تسوية الخلافات

في حالة نشوب خلاف او نزاع حول تفسير او تطبيق مقتضيات هذه الاتفاقية يتم تسويته بصفة ودية وادا اقتضى الحال يتم اللجوء الى السلطات المختصة قانونا.

### المادة الثالثة عشر: سرية هذه الاتفاقية

تصبح هذه الاتفاقية سارية المفعول بعد توقيعها من طرف كل المتعاقدين والمصادقة عليها.

2 0 2020

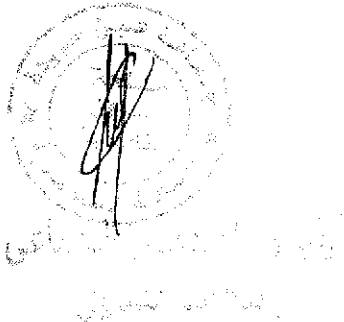
وحرر بعين حرودة بتاريخ .....

السيد رئيس جماعة

عين حرودة

السيد وزير الشباب

والثقافة والتواصل

  
السيد رئيس جماعة  
عين حرودة

محمد المهدي بن سعيد

وزير الشباب والثقافة والتواصل

تأشيرة السيد عامل عمالة المحمدية

العامل

هشام الماشور العلوي

